

NYE

Legacy
Sdn. Bhd.

www.nye2u.com

COMPANY PROFILE

NYE LEGACY Sdn. Bhd.

Table Of **Content**

- ▶ About Company
- ▶ Company Information
- ▶ Organization Chart
- ▶ Company Services
- ▶ Licenses and Permits
- ▶ Ongoing Project
- ▶ Project Experience
- ▶ Project Photos

ABOUT COMPANY

Overview

NYE Legacy is a private limited company consist of experience & professional offering comprehensive services in project management consultancy (PMC), Sales & Marketing Services, Interior Design, & Construction practice. Emphasis its place on services to our client on providing the required and appropriate services as determined by each individual project needs. Our hallmark is providing client the best service achievable not only from the planning stage but also in keeping client involved in our project to ensure satisfaction and loyalty.



Vision & Mission

Vision

Double business with half the impact.

Our ambition is to create a sustainable society, for the better future.

Mission

Innovating and inspiring consumers.

We create a life-changing experience through the quality of our products and services. We provide the best standard in current market.

Motto

**Attentive, Innovative & Creative
Nouveau, Yearn, Efficient**

COMPANY INFORMATION

Corporate Information

Company Name	: NYE Legacy Sdn. Bhd
Registration Number	: 1485265-M
Incorporation	: 25th day of October 2022
Business Address HQ	: 1-22A, Jalan Songket Indah 1/1, Taman Songket Indah, 08000 Sungai Petani Kedah.
Business Address Branch	: 57-23A-15 , Jalan Sultan Ahmad Shah, Mansion One, 10150 Georgetown, Pulau Pinang
No. Telephone	: 04 410 0394 / 014 940 7988
No. Telephone	: nyelegacy@gmail.com
Business Bank	: Maybank
Paid Up Capital	: RM 400,100. 00

Company Secretary :

First Business Management Sdn. Bhd. (774938-D)

No. 1-3-9, Jalan 1/50, Off Jalan Gombak, Diamond Square Commercial Center, 53000 Kuala Lumpur.

Tel: 03-40217044 (ANI) / 03-40316315 (IMA)

Company Auditor :

ZAMZURI & CO. CHARTERED ACCOUNTANTS

No. 10-1B, Jalan Pandan 3/10, Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur

Tel No : 03-9283 2686 | Fax No : 03-9284 2686

Bank :

MAYBANK BERHAD LAGENDA HEIGHTS Branch

Lot 101, 102 & 103, Jalan Legenda 1, Legenda Heights, 08000 Sungai Petani, Kedah

Phone: 04-425 0710

No. CIDB Registration : 0120221216-WP110624
G3 B B04 B07 B09 B15 B24 B28
G3 CE CE01 CE06 CE08 CE14 CE21 CE36
G3 ME M01 M02 M15

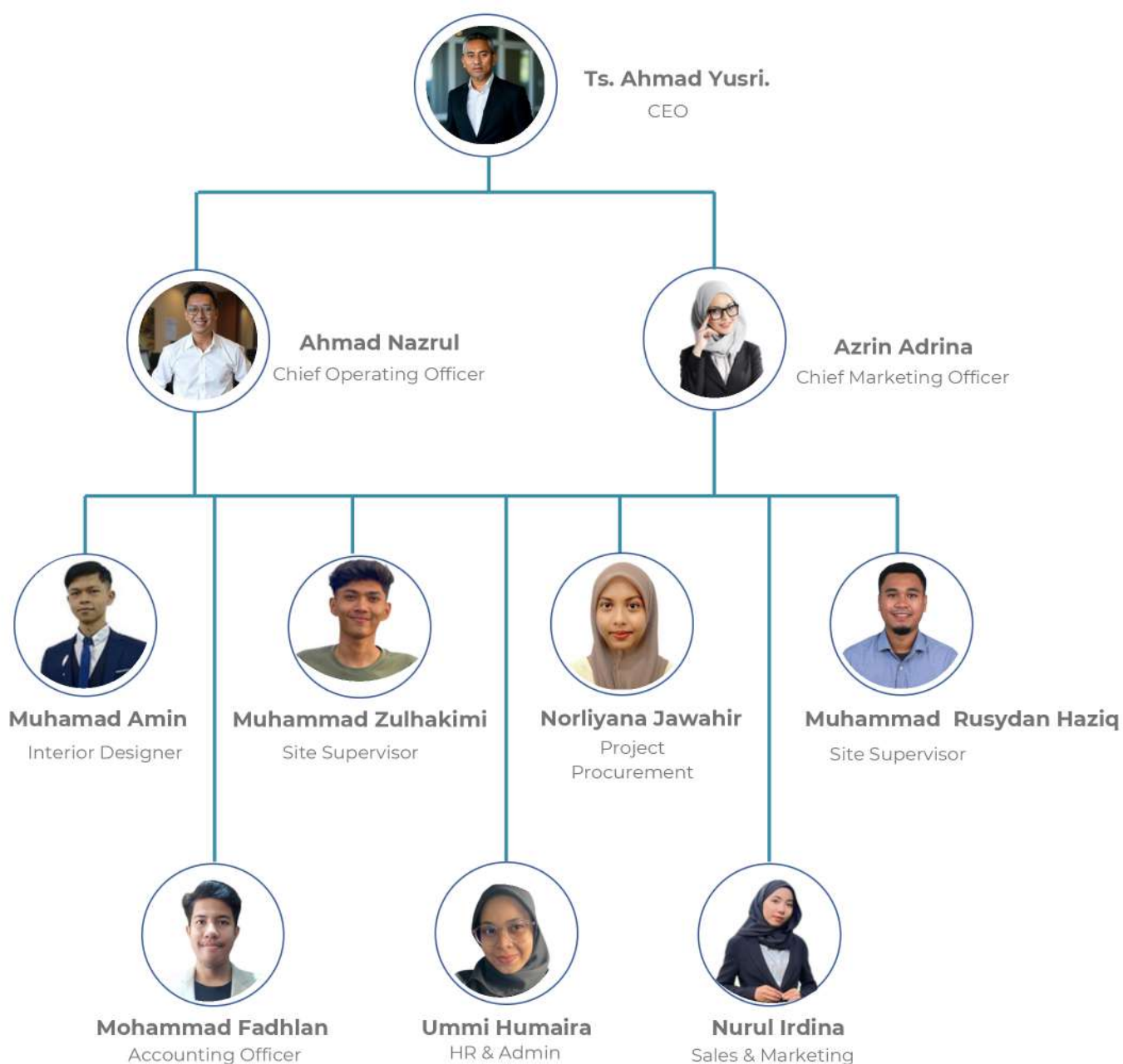
No. STB Registration : 0120221216-WP110624 (TARAF BUMIPUTERA)

No. EPF Registration : 024185303

No. SOCSO Registration : D6202103467V

ORGANIZATION CHART

Organization Chart



Managing Director



NAME : TS. AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK

ACADEMIC : BACHELOR OF ENGINEERING (ELECTRICAL)

WORK EXPERIENCE

20 years of experience in project management, construction development for property industry particularly in managing 15 mix development project which has a GDV Value of RM 5.52 Billion. Prior to his appointment as Vice President 2 of UDA Land North Sdn Bhd.

Hold a degree from UTM, He also Certified Project manager from international project management Association (IPMA)

AWARD

- Prestigious Developer Awards 2019 – Best Integrated Development Capital Raising (North) – Gravitas at Jalan Baru Penang (Property Insight)
- Prestigious Developer Award 2019 – Best Gated & Guarded Dev (North) – Crescent Dew Kepala Batas Penang (Property Insight)
- Best Luxury Development (Crescent Dew) 2022 – Star property Best Northern Development (Gravitas) 2022 – Star Property
- Waqf Innovation & Promotion Organization 2019 – 1st global waqf conference



The Senate has conferred upon

AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK

THE DEGREE OF
**BACHELOR OF ENGINEERING
(ELECTRICAL)**

WITH SECOND CLASS HONOURS (LOWER DIVISION)

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a horizontal line.

Vice Chancellor
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. R.' with a stylized flourish.

Registrar
UNIVERSITI TEKNOLOGI MALAYSIA



2018S-000239



FEBRUARY 14, 2018





AKTA TEKNOLOGIS DAN JURUTEKNIK 2015

PERATURAN-PERATURAN TEKNOLOGIS DAN JURUTEKNIK (FI) 2017

No. Perakuan PT23030078



LEMBAGA TEKNOLOGIS MALAYSIA

PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI

TEKNOLOGIS PROFESIONAL

INI ADALAH UNTUK MEMPERAKUI BAHAWA

Nama : **Ts. AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK**

No.Kad Pengenalan : **791116086103**

Alamat : **NO 13A, LORONG 12A TAMAN MEWAH INDAH 08000 SUNGAI PETANI KEDAH MALAYSIA**

Bidang Teknologi : **BUILDING & CONSTRUCTION TECHNOLOGY (BC)**

Yang telah mematuhi kehendak-kehendak Akta Teknologis dan Juruteknik 2015 didaftarkan sebagai seorang

TEKNOLOGIS PROFESIONAL tertakluk kepada syarat-syarat yang telah dinyatakan di bawah.

Syarat-syarat:

I. Pendaftaran lulus mulai 07 MAC 2023;

II. Memenuhi kehendak-kehendak Akta Teknologis dan Juruteknik 2015, membayar fi yang ditetapkan dalam Peraturan-Peraturan Teknologis dan Juruteknik (Fi) 2017 dan memenuhi kriteria yang ditentukan oleh Lembaga Teknologis Malaysia; dan

III. Menggunakan gelaran singkatan "Ts." sebelum nama atau "P.Tech." dan kepakaran selepas nama.

Perakuan pendaftaran ini akan tamat tempoh pada : 06 MAC 2024



Siti Hamisah
DATUK Ir. Ts. DR. SITI HAMISAH
BINTI TAPSIR
Presiden

Fauzi
DR. MD FAUZI BIN MD ISMAIL
Pendaftar

Tarikh Dikeluarkan : 07 MAC 2023

* No. Rujukan OR2303070078 ** PT23030078 ** RM 350 ** Tarikh pembayaran 07-03-2023 *

Pengesahan pendaftaran hendaklah disemak di laman web www.mbot.org.my

Director



NAME : AHMAD NAZRUL BIN EMBY

ACADEMIC : SIJIL TINGGI PELAJARAN MALAYSIA (STPM)

WORK EXPERIENCE

18 years of experience in the advertising, branding & marketing in fashion, creative agency, interior design & hotel industry particularly in Strategize, conceptualize, & Creative Direction. He works together with international and local big brand to boost their marketing and brand presence.

As a member of The Neuromarketing Science and Business Association, he always honing for the best methodology and ideology in marketing & branding world.

AWARD

- 2019 Malaysia Green Generation Award Finalist.

Marketing **Director**



NAME : AZRIN SUZIEYATIE ADRIANA ANUAR

ACADEMIC : BACHELOR OF COMMUNICATION (HONOURS)

WORK EXPERIENCE

10 years in real estate & developer for sales and marketing team, she experienced in setting a sales & marketing strategy. She also leads her team towards their outstanding performance for each project.

Hold a Degree of Communication, she has a very competitive advantage from copywriting, digital marketing, funnel system of real estate sales.

- Eco World Sdn Bhd 2014 -2019
- Mah Sing Group 2019 - 2020
- Runnymede Penang 2020 -2021
- Uda Holding 2021 - 2022
- Real Estate Negotiator 2022 - Current

AWARD

- FIABCI World Prix d'Excellence Awards 2017
- Industrial Category - Gold
- Putra Brand Awards 2017
- Gold - Property Development Category
- FIABCI World Prix d'Excellence Awards 2017
- Industrial Category - Gold

Interior Designer



NAME : MUHAMMAD AMIN BIN JUHARI

ACADEMIC : DIPLOMA IN INTERIOR DESIGN

WORK EXPERIENCE

Young, talented and passionate designer who always eager to create next masterpiece. He graduated in Interior Design major. With a very profound and excellent portfolio in hand include big brand Like BMW and few challenging project experience.

Site Supervisor



NAME : MUHAMMAD ZULHAKIMI BIN MOHD RODZI

ACADEMIC : DIPLOMA IN ARCHITECTURE SUPERVISION

WORK EXPERIENCE

During a 6 month internship at NYE Legacy SDN. BHD., He gained hands-on experience in architecture supervision, assisting senior architects in overseeing project implementation and ensuring adherence to design specifications and regulatory standards. He responsibilities included conducting on-site inspections, and collaborating with construction teams to resolve design-related issues. He also participated in meetings to discuss project updates and requirements, strengthening communication and alignment with project goals.

COMPANY SERVICES

Company **Services**

Project Management & Consultancy

Our team of experienced professionals will help you navigate every stage of the development process, from planning and strategy to execution and delivery. With a focus on innovation and efficiency, we work closely with you to ensure that your projects are completed on time, within budget, and to the highest standard.

Marketing & Sales Complete Solutions

Unlock the full potential of your business with our Marketing Solutions Services. Our team of experts will help you achieve your marketing goals through tailored strategies, innovative technology, and data-driven insights.

Interior Design

Transform your space into a stunning masterpiece with the expertise of our experienced interior designers. From concept to completion, we work closely with you to understand your style and needs, delivering personalized solutions that perfectly balance form and function. Our designers are knowledgeable in the latest trends and techniques, ensuring that your space is not only beautiful, but also functional and comfortable.

Construction & Renovation

Our construction services are here to turn your vision into reality. From start finish, our expertise will work closely with you ensure that project is completed exact specifications. Whether you're looking construct a new building, renovate an existing one, or undertake any other type of project, we have the knowledge and skills make it happen.

LICENSES & PERMITS

SSM Certificate



SURUHANJAYA SYARIKAT MALAYSIA
COMPANIES COMMISSION OF MALAYSIA
(Agensi di bawah KPDNHEP)



COMPANIES ACT 2016

(ACT 777)

CERTIFICATE OF INCORPORATION OF PRIVATE COMPANY

This is to certify that

NYE LEGACY SDN. BHD.

202201039568 (1485265-M)

is, on and from the 25th day of October 2022, incorporated under the Companies Act 2016, and that the company is a company limited by shares and that the company is a private company.

Dated at **KUALA LUMPUR** this 25th day of October 2022.

DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ
REGISTRAR OF COMPANIES
MALAYSIA





Although all efforts have been carried out to ensure that the information provided is accurate and up to date, the Registrar will not be liable for any losses arising from any inaccurate or omitted information.

CORPORATE INFORMATION

Name	:NYE LEGACY SDN. BHD.
Last Old Name	:NIL
Date Of Change	:NIL
Registration No.	:202201039568 (1485265-M)
Incorporation Date	:25-10-2022
Type	:LIMITED BY SHARES PRIVATE LIMITED
Status	:EXISTING
Registered Address	:1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1 TAMAN SONGKET INDAH SUNGAI PETANI KEDAH
Postcode	:08000
Origin	:MALAYSIA
Business Address	:1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1 TAMAN SONGKET INDAH SUNGAI PETANI KEDAH
Postcode	:08000
Nature Of Business	:EXPORT AND IMPORT OF A VARIETY OF GOODS WITHOUT ANY PARTICULAR SPECIALIZATION N.E.C.;REAL ESTATE ACTIVITIES WITH OWN OR LEASED PROPERTY N.E.C.;ACTIVITIES OF REAL ESTATE AGENTS AND BROKERS FOR BUYING, SELLING AND RENTING OF REAL ESTATE



MY2406258464955

Scan to verify



User Id: NAJOON

This company information is generated from MYDATA SSM Services as at 25/06/2024 12:42:38.

Printing Date: 25/06/2024

MENARA SSM@SENTRAL, NO.7, JALAN STESEN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50623 KUALA LUMPUR.

TEL : 03-7721 4000 FAX : 03-7721 4001



SUMMARY OF SHARE CAPITAL

Name : NYE LEGACY SDN. BHD.
Registration No. : 202201039568 (1485265-M)

TOTAL
ISSUED
(RM)
400,100.0000

	CASH	OTHERWISE THAN CASH
ORDINARY	400,100	0
PREFERENCE	0	0
OTHERS	0	0



MY2406258464955

Scan to verify



UserId: NAJOON

Printing Date: 25/06/2024



DIRECTORS/OFFICERS

Name : NYE LEGACY SDN. BHD.
Registration No. : 202201039568 (1485265-M)

Name/Address	IC/Passport	Designation	Date Of Appointment
AHMAD NAZRUL BIN EMBY NO 2555, LORONG 59 TAMAN RIA 08000 SUNGAI PETANI KEDAH	870719-35-5267	DIRECTOR	25-10-2022
AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK NO. 13A LORONG 12A TAMAN MEWAH INDAH 08000 SUNGAI PETANI KEDAH	791116-08-6103	DIRECTOR	25-10-2022
ESLINDA BINTI EMBY NO 614 JALAN SAMUDRA UTARA 3 TAMAN SAMUDRA 68100 BATU CAVES SELANGOR	700102-02-6488	SECRETARY	26-10-2022
NUR ISMA BINTI ISMAIL NO 614 JALAN SAMUDRA UTARA 3 TAMAN SAMUDRA 68100 BATU CAVES SELANGOR	960910-08-6586	SECRETARY	26-10-2022



MY2406258464955

Scan to verify



User Id: NAJOON

This company information is generated from MYDATA SSM Services as at 25/06/2024 12:42:38.
MENARA SSM@SENTRAL, NO.7, JALAN STESEN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50623 KUALA LUMPUR.
TEL : 03-7721 4000 FAX : 03-7721 4001

Printing Date: 25/06/2024



4 / 7

SHAREHOLDERS/MEMBERS

Name : NYE LEGACY SDN. BHD.
Registration No. : 202201039568 (1485265-M)

IC/Passport/ Registration No	Name/Company Name	Total of share
870719-35-5267	AHMAD NAZRUL BIN EMBY	200,050
791116-08-6103	AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK	200,050



MY2406258464955

Scan to verify



User Id: NAJOON

Printing Date: 25/06/2024



COMPANY CHARGES

Name : NYE LEGACY SDN. BHD.
Registration No. : 202201039568 (1485265-M)

NO INFORMATION



MY2406258464955

[Scan to verify](#)



User Id: NAJOON

This company information is generated from MYDATA SSM Services as at 25/06/2024 12:42:38.

Printing Date: 25/06/2024

MENARA SSM@SENTRAL, NO.7, JALAN STESEN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50623 KUALA LUMPUR.

TEL : 03-7721 4000 FAX : 03-7721 4001



SUMMARY OF FINANCIAL INFORMATION

Name : NYE LEGACY SDN. BHD.
Registration No. : 202201039568 (1485265-M)
Auditor : ZAMZURI & CO. (AF1315)
Auditor Address : NO.10-1B JALAN PANDAN 3/10
PANDAN JAYA
55100, KUALA LUMPUR
WILAYAH PERSEKUTUAN

Exempt Private Company : NIL
Financial Year End : 31-12-2023
Unqualified Reports (Y/N) : Y
Consolidated Accounts (Y/N) : N
Date of Tabling : 29-02-2024

BALANCE SHEET ITEMS

Non-Current Assets	:	1,710.00
Current Assets	:	79,319.00
Non-Current Liabilities	:	0.00
Current Liabilities	:	15,551.00
Share Capital	:	50,100.00
Reserve	:	0.00
Retain Earning	:	15,378.00
Minority Interest	:	0.00

INCOME STATEMENT ITEMS

Revenue	:	1,049,994.00
Profit/(loss) before tax	:	18,871.00
Profit/(loss) after tax	:	15,378.00
Net dividend	:	0.00
Minority Interest	:	0.00

** END OF REPORT **

This information are from the company's document registered as at 24-06-2024.

Registrar

Dated : 25-06-2024

This information is computer generated. No signature is required.



MY2406258464955

Scan to verify



User Id: NAJOON

This company information is generated form MYDATA SSM Services as at 25/06/2024 12:42:38.

MENARA SSM@SENTRAL, NO.7, JALAN STESEN SENTRAL 5, KUALA LUMPUR SENTRAL, 50623 KUALA LUMPUR.

TEL : 03-7721 4000 FAX : 03-7721 4001

Printing Date: 25/06/2024



7 / 7

DIGITALLY CERTIFIED TRUE COPY

This document has been digitally certified true copy by POS DIGICERT SDN BHD (457608-K), the company which has been granted license as a "Certification Authority" in Malaysia under Section 8, of the Digital Signature Act 1997 and Digital Signature Regulation 1998.

To verify the authenticity of the digitally certified true copy document, follow the following steps:

Type of verification Steps for verification

Softcopy Verification

1. Open the softcopy of digitally true copy using Adobe Reader version 10 or above.
2. Validate the document as per the information shown at the top panel of the Adobe Reader.

Hardcopy Verification

SSM DCTC Web Checker

1. Open internet browser and type <https://ssm4u.com.my>.
2. Click "REGISTER" to register user ID.
3. Click "SIGN IN" and key in user ID and password if user already register in SSM4U.
4. Click icon "DCTC READER & CHECKER"
5. Key in Serial No, complete reCAPTCHA and click "SEARCH" button.
6. Ensure the copy viewed in internet browser matches the printed copy.

SSM DCTC QR Code Reader

1. Install "MySSM APP" from Google Play (Android), App Store (iOS) or Huawei AppGallery on smartphone.
2. Run the application and click icon "SSM DCTC QR READER".
3. Press "TAP SCREEN TO SCAN" and point your smartphone camera to the QR Code that can be found at the bottom of digital certified true copy document.
4. The smartphone will display the original copy of the document store SSM Database that has been digitally certified by appointed Certified Authority.
5. Ensure the copy appeared in the smartphone matches the printed copy.



MOF Certificate



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT

NO. SIJIL : K10094230353425083
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-0002356898
TEMPOH SAH LAKU : 02/02/2023 - 01/02/2026

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

NYE LEGACY SDN. BHD. (1485265-M)
1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1
TAMAN SONGKET INDAH
KUALA MUDA
08000 SUNGAI PETANI
KEDAH, MALAYSIA

Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :

ENCIK AHMAD NAZRUL BIN EMBY

870719355267

PENGARAH

t.t

DATO' INDERA AB RAHIM BIN AB RAHMAN

Bahagian Perolehan Kerajaan

b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan

Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 02/02/2023

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

LAMPIRAN A

NO SIJIL : K10094230353425083
NO RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-0002356898
TEMPOH SAH LAKU : 02/02/2023 - 01/02/2026

BIL	TARIKH DAFTAR BIDANG	KOD BIDANG	KETERANGAN	STATUS
1	27/01/2023	221101	PERKHIDMATAN/ GUNA TENAGA/ KAKITANGAN IKTISAS (PROFESIONAL)-TIDAK TERMASUK KHIDMAT PERUNDING	Aktif
2	27/01/2023	221102	PERKHIDMATAN/ GUNA TENAGA/ KAKITANGAN SEPARA IKTISAS(SEMI PROFESIONAL)-TIDAK TERMASUK KHIDMAT PERUNDING	Aktif
3	27/01/2023	221506	PERKHIDMATAN/ PENYEWAAN DAN PENGURUSAN/ BANGUNAN/PEJABAT/STOR/RUANG NIAGA/RUMAH KEDIAMAN	Aktif
4	24/02/2023	010303	PENERBITAN DAN PENYIARAN/ PERALATAN PENERBITAN/PERCETAKAN/ PERALATAN/PERKAKASAN PENYUNTINGAN/PERSEMBAHAN	Aktif
5	24/02/2023	010401	PENERBITAN DAN PENYIARAN/ PAPAN TANDA DAN AKSESORI/ PAPAN TANDA DAN AKSESORI	Aktif
6	24/02/2023	020101	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERABOT, KELENGKAPAN DAN AKSESORI/ PERABOT,PERABOT MAKMAL DAN KELENGKAPAN BERASASKAN KAYU/ROTAN/FABRIK/LOGAM/PLASTIK	Aktif
7	24/02/2023	020102	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERABOT, KELENGKAPAN DAN AKSESORI/ BARANGAN HIASAN DALAMAN DAN AKSESORI	Aktif
8	24/02/2023	020103	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERABOT, KELENGKAPAN DAN AKSESORI/ PERMAIDANI/AMBAR	Aktif
9	24/02/2023	020201	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ MESIN-MESIN PEJABAT DAN AKSESORI/ MESIN MESIN PEJABAT DAN AKSESORI	Aktif
10	24/02/2023	020301	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERKAKAS ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK/ PERKAKAS ELEKTRIK DAN AKSESORI	Aktif
11	24/02/2023	020302	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERKAKAS ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK/ PERKAKAS ELEKTRONIK DAN AKSESORI	Aktif
12	24/02/2023	020603	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ BEKALAN PEJABAT DAN ALATULIS/ ORGANISER, DAIRI, KALENDAR, BUKU ALAMAT, RESIT, MEMO	Aktif
13	24/02/2023	030201	SUKAN, REKREASI, ALAT MUZIK DAN KRAFTANGAN MALAYSIA/ CENDERAMATA DAN HADIAH/ CENDERAMATA DAN HADIAH	Aktif
14	24/02/2023	040102	MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH/ MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH KERING/BASAH/ MAKANAN DAN MINUMAN (TIN, BOTOL DAN BUNGKUS)	Aktif
15	24/02/2023	080101	KEJURUTERAAN AWAM, BINAAN DAN KELENGKAPAN KEMUDAHAN AWAM/ KELENGKAPAN/KEMUDAHAN AWAM/ KELENGKAPAN/KEMUDAHAN AWAM	Aktif
16	24/02/2023	090101	BAHAN BINAAN DAN PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAYA/ BAHAN BINAAN/ BAHAN BINAAN	Aktif
17	24/02/2023	090102	BAHAN BINAAN DAN PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAYA/	Aktif

			BAHAN BINAAN/ PAIP DAN KELENGKAPAN	
18	24/02/2023	221304	PERKHIDMATAN/ KESENIAN, HIBURAN DAN PELANCONGAN/ AUDIO VISUAL	Aktif
19	24/02/2023	221401	PERKHIDMATAN/ PENGINDAHAN/ BANGUNAN/HIASAN DALAMAN	Aktif
20	24/02/2023	221615	PERKHIDMATAN/ PERCETAKAN/ REKABENTUK PERCETAKAN (PRINTING DESIGN)	Aktif
21	24/02/2023	222001	PERKHIDMATAN/ EDITORIAL, REKABENTUK GRAFIK, SENI HALUS DAN HARTA INTELEK/ MEDIA ELEKTRONIK (TIDAK TERMASUK KERJA PERCETAKAN)	Aktif
22	24/02/2023	222002	PERKHIDMATAN/ EDITORIAL, REKABENTUK GRAFIK, SENI HALUS DAN HARTA INTELEK/ MEDIA CETAK (TIDAK TERMASUK KERJA PERCETAKAN)	Aktif
23	24/02/2023	222601	PERKHIDMATAN/ PERKHIDMATAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK/ AKUSTIK DAN GELOMBANG	Aktif

Nota :

1. Bilangan Tambah Bidang Pada 24/02/2023 : 27 (010302, 010303, 010401, 010601, 020101, 020102, 020103, 020201, 020301, 020302, 020603, 030201, 040102, 080101, 090101, 090102, 221302, 221303, 221304, 221305, 221306, 221401, 221511, 221615, 222001, 222002, 222601)

Nota :

1. Bilangan Batal Bidang Pada 08/01/2024 : 7 (010302, 010601, 221302, 221303, 221305, 221306, 221511)

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 02/02/2023

LAMPIRAN B

SYARAT KELULUSAN SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT

1. SYARAT AM

- 1.1 Kelulusan ini diberi berdasarkan maklumat-maklumat yang telah disampaikan oleh pihak syarikat tuan.
- 1.2 Apa-apa perubahan ke atas maklumat-maklumat tersebut hendaklah dibuat kemaskini secara *online* di Modul Kemaskini Profil di alamat www.eperolehan.gov.my dalam tempoh masa dua puluh satu (21) hari dari tarikh perubahan tersebut berlaku dan sekiranya gagal berbuat demikian boleh mengakibatkan tindakan seperti di para 1.5 di bawah.
- 1.3 Syarikat hendaklah mengemukakan segala maklumat dalam tempoh yang ditetapkan apabila diminta oleh Kementerian Kewangan Malaysia. Kegagalan berbuat demikian akan mengakibatkan tindakan seperti di para 1.5 di bawah.
- 1.4 Syarikat hendaklah memastikan bahawa bidang yang telah didaftarkan dalam sijil ini tidak bertindih dengan bidang yang telah diluluskan ke atas mana-mana syarikat seperti berikut:
 - 1.4.1 Mempunyai Pemilik atau Lembaga Pengarah/Pengarah, Pengurusan dan Pekerja yang sama; atau
 - 1.4.2 Beroperasi di premis yang sama.
- 1.5 Kementerian Kewangan Malaysia berhak untuk membuat lawatan atau pemeriksaan audit pada bila-bila masa tanpa dimaklumkan terlebih dahulu. Kegagalan mematuhi syarat-syarat pendaftaran, kod bidang dan/atau pendaftaran syarikat tuan boleh digantung/dibatalkan dan syarikat, Pemilik serta Lembaga Pengarah/Pengarah diambil tindakan tatatertib termasuk disenaraihitamkan tanpa apa-apa notis jika didapati maklumat yang diberi tidak benar.
- 1.6 Syarikat yang baru didaftarkan tidak dibenarkan membuat sebarang perubahan ke atas Pemilik atau Pengarah dalam tempoh **enam (6) bulan** daripada tarikh syarikat didaftarkan.
- 1.7 Kegagalan syarikat membuat permohonan pembaharuan pendaftaran selepas **satu (1) tahun** dari tarikh tamat tempoh pendaftaran boleh mengakibatkan pendaftaran syarikat dengan Kementerian Kewangan Malaysia akan dibatalkan dan dikeluarkan secara automatik daripada Sistem ePerolehan. Syarikat hendaklah membuat permohonan baru.

2. PENGGANTUNGAN/PEMBATALAN PENDAFTARAN

- 2.1 Pendaftaran syarikat akan digantung/dibatalkan sekiranya didapati syarikat melakukan kesalahan seperti berikut:
 - 2.1.1 Syarikat/pemilik/perkongsian/pengarah/mana-mana ahli pengurusan telah melakukan jenayah dan didapati bersalah oleh mahkamah di Malaysia atau luar negeri atau mengalami tanggungan sivil.
 - 2.1.2 Syarikat menarik balik tawaran sebelum tender dipertimbangkan atau menolak setelah tawaran dibuat.
 - 2.1.3 Syarikat gagal melaksanakan obligasi kontrak-kontrak yang telah ditandatangani dengan Kerajaan.
 - 2.1.4 Syarikat didapati meminda Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat dengan tujuan menipu atau lain-lain maksud.
 - 2.1.5 Syarikat membenarkan Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat disalahgunakan oleh individu/syarikat lain.
 - 2.1.5 Syarikat didapati membuat pakatan harga dengan syarikat-syarikat lain semasa memasuki tender Kerajaan atau subkontrak tanpa persetujuan terlebih dahulu daripada Agensi Kerajaan yang terlibat.

3. PEMBAHARUAN

- 3.1 Syarikat tuan hendaklah mengemukakan permohonan pembaharuan pendaftaran **tiga (3) bulan** sebelum tamat tempoh pendaftaran.
- 3.2 Permohonan yang diterima selepas tamat tempoh pendaftaran adalah dianggap pendaftaran pembaharuan.

4. HAK KERAJAAN

- 4.1 Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat yang dikeluarkan secara *Virtual* adalah **HAK KERAJAAN**. Kerajaan berhak untuk menarik balik pendaftaran/digantung/dibatalkan sekiranya syarikat dikenakan tindakan tatatertib selaras dengan **1PP/PKB (Pekeliling Perbendaharaan Perolehan Kerajaan 8)**.

5. PENYERTAAN PEROLEHAN KERAJAAN

- 5.1 Dengan pengeluaran Sijil *Virtual*, Sijil ini tidak lagi perlu ditunjukkan semasa mengambil dokumen perolehan Kerajaan (pembelian terus, tender/sebut harga dan lain-lain kaedah perolehan) kecuali bagi Agensi Kerajaan yang tiada capaian internet.
- 5.2 Syarikat hendaklah memastikan pendaftaran dengan Kementerian Kewangan Malaysia masih sah laku sepanjang tempoh kontrak berkuat kuasa.

6. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

- 6.1 Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan Kerajaan merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694].

Bumiputra **Certificate**



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA

SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT BUMIPUTERA

N O. SIJIL : BP10094230353634612
N O. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-0002356898
TEMPOH SAH LAKU : 23/10/2023 - 01/02/2026

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

NYE LEGACY SDN. BHD. (1485265-M)
1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1
TAMAN SONGKET INDAH
KUALA MUDA
08000 SUNGAI PETANI
KEDAH, MALAYSIA

Telah diiktiraf sebagai Syarikat Bumiputera oleh Kementerian Kewangan Malaysia. Taraf Bumiputera bukannya hak dan boleh ditarik balik sekiranya syarikat gagal mematuhi syarat/kriteria yang ditetapkan. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera (Lampiran C).

t.t

DATO' INDERA AB RAHIM BIN AB RAHMAN
Perbendaharaan Malaysia Semenanjung
b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia :

02/02/2023

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

LAMPIRAN C

SYARAT KELULUSAN SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT BUMIPUTERA

1. SYARAT AM

- 1.1 Pihak syarikat hendaklah sentiasa berusaha untuk mengekal dan mempertingkatkan kedudukan supaya:
 - 1.1.1 Kedudukan majoriti Bumiputera hendaklah sentiasa melebihi 51% di dalam pemilikan ekuiti, keahlian Lembaga Pengarah, jawatan Ketua Eksekutif, Pengarah Urusan atau Pengurus Besar, jawatan-jawatan penting lain (*Key post*), Kakitangan syarikat di peringkat pengurusan dan juga pekerja.
 - 1.1.2 Bagi bidang percetakan, kedudukan 100% Bumiputera hendaklah sentiasa dikekalkan dari segi ekuiti, Lembaga Pengarah/ Pengarah, Pengurusan dan Pengurusan Kewangan. Bagi pekerja hendaklah tidak kurang 80% Bumiputera dan tiada penglibatan bukan warganegara.
 - 1.1.3 Bagi bidang agen pengembaraan, kedudukan 100% Bumiputera hendaklah sentiasa dikekalkan dari segi ekuiti, Lembaga Pengarah/ Pengarah, Pengurusan, Pengurusan Kewangan dan pekerja.
 - 1.1.4 Secara majoriti Bumiputera memainkan peranan penting di dalam urus niaga syarikat, pengawasan perjalanan syarikat, pengurusan kewangan syarikat, membuat keputusan-keputusan penting dan mewakili syarikat di dalam mesyuarat-mesyuarat dan lain-lain urusan rasmi seumpamanya.
- 1.2 Jika berlaku sebarang perubahan di dalam syarat-syarat yang dinyatakan di atas, maka pihak Kementerian Kewangan hendaklah diberitahu dengan segera supaya pindaan dapat dibuat di dalam Rekod Pendaftaran. Setiap perubahan ke atas maklumat tersebut hendaklah dikemaskini secara *online* di Modul Kemaskini Profil di alamat www.eperolehan.gov.my dalam tempoh masa dua puluh satu (21) hari dari tarikh perubahan tersebut berlaku. Kegagalan syarikat di dalam memberikan maklumat tersebut boleh menimbulkan keraguan pihak Kementerian Kewangan Malaysia terhadap ketulenan taraf Bumiputera syarikat.
- 1.3 Sekiranya Kementerian Kewangan Malaysia mendapati syarikat telah melanggar syarat-syarat yang ditentukan di atas, ataupun telah menyerahkan pengurusan syarikat dan kontrak yang diperolehi kepada pihak-pihak lain, maka pengiktirafan sebagai syarikat Bumiputera akan ditarik balik dan status dibatalkan dalam sistem ePerolehan.

2. TERMA DAN SYARAT TAMBAHAN

- 2.1 Aku janji syarikat berhubung dokumen sokongan/surat/gambar dan sebagainya yang dikemukakan adalah sahih dan betul.
- 2.2 Hak Kerajaan untuk menjalankan siasatan dan lawatan fizikal selepas kelulusan bersyarat Sijil Taraf Bumiputera (STB) dikeluarkan.
- 2.3 Hak Kerajaan untuk mengenakan tindakan ke atas syarikat sekiranya didapati terdapat pelanggaran terma dan syarat pematuan termasuk penipuan/pemalsuan maklumat setelah siasatan dan lawatan oleh BPKU disempurnakan. Antara tindakan yang boleh diambil oleh Kerajaan adalah:
 - 2.3.1 Penarikan semula atau pembatalan STB yang telah diluluskan secara serta merta;
 - 2.3.2 Kerajaan berhak untuk menamatkan kontrak semasa yang sedang berkuatkuasa hasil daripada pemilikan STB tersebut dan Kerajaan tidak bertanggungjawab untuk menanggung apa-apa kos dan kerugian yang ditanggung syarikat akibat penamatan kontrak berkenaan menurut terma dan syarat perjanjian yang telah ditandatangani oleh Kerajaan dengan syarikat;
 - 2.3.3 Syarikat dan pemilik serta Ahli Lembaga Pengarah syarikat akan disenaraihitam daripada menyertai sebarang perolehan/projek Kerajaan selama tiga (3) hingga lima (5) tahun, tertakluk kepada keputusan Jawatankuasa Tindakan Tatatertib, Kementerian Kewangan; dan
 - 2.3.4 Peruntukan kehendak pematuan terhadap undang-undang yang berkuat kuasa termasuk Akta Kontrak 1950 [Akta 136], Kanun Keseksan dan sebagainya yang mana berkaitan.

3. PENGANTUNGAN/PEMBATALAN PENDAFTARAN

- 3.1 Kementerian Kewangan berhak mengenakan tindakan tatatertib ke atas syarikat dan membatalkan maklumat berkaitan pendaftaran syarikat sekiranya:
 - 3.1.1 Taraf Bumiputera syarikat dilucutkan atau ditarik balik dan dibatalkan dalam Sistem ePerolehan.
 - 3.1.2 Pendaftaran syarikat digantung atau dibatalkan dalam Sistem ePerolehan.
 - 3.1.3 Lain-lain pelanggaran syarat yang membolehkan Kementerian Kewangan Malaysia memutuskan taraf Bumiputera ditarik balik dan dibatalkan dalam Sistem ePerolehan.

4. HAK KERAJAAN

- 4.1 Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera yang dikeluarkan secara manual atau *Virtual* adalah HAK KERAJAAN dan semua maklumat dalam Sistem ePerolehan adalah muktamad.

5. PENYERTAAN PEROLEHAN KERAJAAN

- 5.1 Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera tidak perlu ditunjukkan semasa mengambil dokumen perolehan Kerajaan (pembelian terus, tender/sebut harga dan lain-lain kaedah perolehan) kecuali bagi Agensi Kerajaan yang tiada capaian internet.
- 5.2 Syarikat hendaklah memastikan pendaftaran dengan Kementerian Kewangan Malaysia masih sah laku sepanjang tempoh kontrak berkuat kuasa.

6. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

- 6.1 Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan Kerajaan merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694].

SPKK Certificate



SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN

Adalah disahkan syarikat/Firma ini adalah berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia dan tertakluk kepada syarat-syarat termaktub bersama sijil ini.

No. Pendaftaran	:	0120221216-WP110624
Nama Kontraktor	:	NYE LEGACY SDN. BHD.
Alamat Berdaftar	:	1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1 TAMAN SONGKET INDAH 08000 SUNGAI PETANI KEDAH
Daerah	:	KUALA MUDA
Tarikh Mula Berdaftar	:	20/12/2022

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	
G3	B	(Pembinaan Bangunan)
G3	CE	(Pembinaan Kejuruteraan Awam)
G3	ME	(Mekanikal dan Elektrikal)

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK
 AHMAD NAZRUL BIN EMBY

NO. K/P

791116086103
 870719355267

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 13/12/2024
 Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 18/12/2027



Ketua Eksekutif
 Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
 Tarikh: 13/12/2024



CIDB Certificate



PERAKUAN PENDAFTARAN

Adalah dengan ini diperakui bahawa kontraktor yang dinyatakan di bawah ini telah berdaftar dengan Lembaga mengikut Bahagian VI Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994. Pendaftaran ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan bersama perakuan ini.

No. Pendaftaran : 0120221216-WP110624
Nama Kontraktor : NYE LEGACY SDN. BHD.
Alamat Berdaftar : 1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1 TAMAN SONGKET INDAH
 08000 SUNGAI PETANI
 KEDAH
Daerah : KUALA MUDA
Tarikh Mula Berdaftar : 20/12/2022

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>PENGKHUSUSAN</u>
G3	B	B04 B05 B07 B09 B11 B15 B24 B28
G3	CE	CE01 CE02 CE06 CE08 CE10 CE13 CE14 CE21 CE36
G3	ME	M01 M02 M15

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 13/12/2024

Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 18/12/2027

STATUS: AKTIF

Ketua Eksekutif
 Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
 Tarikh: 13/12/2024



PKK Certificate



PUSAT KHIDMAT KONTRAKTOR

KEMENTERIAN PEMBANGUNAN USAHAWAN DAN KOPERASI
SIJIL TARAF BUMIPUTERA
KONTRAKTOR KERJA

Adalah dengan ini syarikat tuan seperti tercatat di dalam Sijil ini diiktiraf sebagai kontraktor kerja bertaraf Bumiputera. Pemberian pengiktirafan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat termaktub di belakang sijil.

<u>NO. SIJIL PENDAFTARAN</u>	<u>GERD PENDAFTARAN</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>TEMPOH SAH LAKU</u>
0120221216-WP110624	G3	B	DARI : 10/10/2024
	G3	CE	HINGGA : 18/12/2027
	G3	ME	

NAMA DAN ALAMAT BERDAFTAR

NYE LEGACY SDN. BHD.
1-22A, JALAN SONGKET INDAH 1/1 TAMAN SONGKET INDAH
08000 SUNGAI PETANI
KEDAH
KUALA MUDA

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

AHMAD YUSRI BIN AWANG KECHIK
AHMAD NAZRUL BIN EMBY

NO. K/P

791116086103
870719355267

Pengarah
Pusat Khidmat Kontraktor
Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi
Tarikh: 10/10/2024



SYARAT-SYARAT PENGIKTIRAFAN TARAF BUMIPUTERA PUSAT KHIDMAT KONTRAKTOR (PKK)

1. SYARAT-SYARAT AM

- 1.1 Pemberian Sijil Taraf Bumiputera oleh PKK ini dikeluarkan setelah syarikat berjaya memperbaharui Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dan Perakuan Pendaftaran (PPK) di Lembaga Industri Pembinaan Malaysia (CIDB);
- 1.2 Pemberian Taraf Bumiputera ini tertakluk kepada maklumat-maklumat yang telah dikemukakan oleh syarikat;
- 1.3 Syarikat WAJIB mengemukakan perubahan maklumat kepada PKK dengan serta-merta setelah membuat perubahan maklumat di CIDB tertakluk kepada kaedah dan medium yang digunakan oleh PKK dari semasa ke semasa;
- 1.4 Syarikat dinasihatkan untuk melengkapi dokumen berkaitan pembaharuan/permohonan baru/rayuan dalam tempoh masa yang ditetapkan merujuk kepada surat kuir yang dihantar kepada syarikat;

2. SYARAT-SYARAT MUTLAK

- 2.1 Syarikat hendaklah sentiasa menjamin pada setiap masa memenuhi syarat-syarat pengiktirafan Taraf Bumiputera seperti berikut:-
 - 2.1.1 Sekurang-kurangnya 51% daripada pemilikan saham syarikat dimiliki oleh Bumiputera (G2-G7) manakala 100% (G1);
 - 2.1.2 Pemilikan saham dan bilangan individu Bumiputera hendaklah melebihi individu bukan Bumiputera;
 - 2.1.3 Sekurang-kurangnya 51% daripada Ahli Lembaga Pengarah syarikat dipegang oleh Bumiputera (G2-G7) manakala 100% (G1);
 - 2.1.4 Jawatan Ketua Eksekutif, Pengarah Urusan atau Pengurus Besar dan jawatan penting lain (keypost) hendaklah dipegang oleh Bumiputera;
 - 2.1.5 Sekurang-kurangnya 51% daripada pekerja syarikat hendaklah terdiri dari Bumiputera (G2-G7) manakala 100% (G1);
 - 2.1.6 Pengurusan kewangan hendaklah dikuasai oleh Bumiputera;
 - 2.1.7 Carta organisasi dan fungsi pengurusan syarikat hendaklah menunjukkan penguasaan oleh Bumiputera;
 - 2.1.8 Menjamin penyertaan kaum Bumiputera merupakan perkongsian aktif dan memainkan peranan utama dalam urusan niaga syarikat seperti digambarkan di sub 2.1.1. hingga 2.1.7.

3. PERINGATAN

- 3.1 PUSAT KHIDMAT KONTRAKTOR berhak membatalkan, menarik balik atau menggantung Sijil Taraf Bumiputera syarikat jika didapati:-
 - 3.1.1 Maklumat yang dikemukakan tidak benar atau palsu;
 - 3.1.2 Syarikat enggan dan gagal mengemukakan maklumat apabila diminta;
 - 3.1.3 Syarikat wajib mematuhi syarat-syarat kelulusan yang telah diberikan dalam tempoh yang ditetapkan seperti hadir kursus anjuran PKK atau sesi lawatan premis;
 - 3.1.4 Melanggar mana-mana syarat-syarat am/mutlak yang dikeluarkan oleh PKK dan tertakluk kepada keputusan Pengarah PKK dari masa ke semasa;

Score



Certificate of Achievement

This is to Certify that

NYE LEGACY SDN. BHD.

0120221216-WP110624

Grade Registered : G3

has been evaluated according to the SCORE criterias set by the Board and

has achieved the rating of



(3 Star)

for the year

2024

(Valid until 01/09/2026)

Good management and technical capabilities, compliance to best practices and good project management.



Ketua Eksekutif

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia

02/09/2024

SC113457

OUR VENDOR LIST

Vendor List

Category	Vendor Name	Specialty	Contact Information
Window & Glass Contractors	SHIN KEONG Aluminium Glass Enterprise	Steel and Glass work specialist	Mr. Keong (6)017-428 7559
Electrical Contractors	MSIAA Electrical & Services	Mechanical & Electrical specialist	Mr. Izwan (6)017-449 0191
Door Suppliers	FOOK HIANG Enterprise	Door supply and installation specialist	Ms.Choo (6)018-228 8367
Building Materials Provider	PINTAS TRADING SDN.BHD	Premier supplier of construction building materials	Mr.Wen Jun (6)012 414 8532
Construction Equipment Suppliers	Boon Bee Mechinery Enterprise	Provide construction machinery and equipment.	(6)04-421 1971
Waste Management & Recycling	NESH Roro Enterprise	Handling construction waste and recycling.	(6)014-743 2153
Tiles Manufactured	White Horse	Flooring Tiles provider	Aishah (6)04-397 7888
Tiles Manufactured	Batik Ceramic Sdn.Bhd	Flooring Tiles provider	Pauline (6)012-407 9590
Flooring Vendors	NORTHWOOD (M) SDN.BHD	Flooring Vinyl provider	Mr.Albert (6)04-777 0116
Hardware i	BERTAM HARDWARE	Construction material provider	(6)04-579 0688
Hardware ii	JINLY Hardware Trading	Construction material provider	(6)012-421 5057
Electrical Equipment Suppliers	CK Lighting Sdn. Bhd	Home Appliance Retailers	(6)017-845 0815

Ongoing **Project**

No.	Project	Contract Period	Value (RM)	Department/ Agency
1	PEMBINAAN TABIKA KEMAS PKM KUALA KEDAH, KEDAH	12/1/2025 - 12/1/2026	813,000.00	JKR DAERAH KOTA SETAR, KEDAH DARUL AMAN
2	MEMBEKAL, MEMASANG MENGUJI TERMA DIGITAL EXHIBIT UNTUK KERJA-KERJA HIASAN DALAMAN DAN KERJA-KERJA BERKAITAN DI BANGUNAN MUZIUM NEGERI PULAU PINANG.	19/12/2024 - 19/2/2025	780,200.00	JKR KERAJAAN NEGERI PULAU PINANG
3	CADANGAN PEMBINAAN 3 UNIT ' TINY HOUSE ' BERKELUASAN 13 KAKI X 13 KAK, 1 UNIT DAPUR TERBUKA. 1 UNIT KOLAM RENANG BERKELUASAN 10 KAKI X 20 KAKI SERTA KERJA LAIN YANG BERKAITAN DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH LOT 2921 MUKIM 1, PERMATANG RAWA PENAGA PULAU PINANG.	25/5/2024 - 25/2/2025	293,633.00	MUHAMMAD IZZUDDIN BIN ZAKARIA

Ongoing Project

No.	Project	Contract Period	Value (RM)	Department/ Agency
4	PERJANJIAN PENGUBAHSUAIAN RUMAH DI NO.15 LORONG HALAMAN INDAH, 14200 SUNGAI JAWI, PULAU PINANG	20/7/2024 - 1/3/2025	178,008.00	SUHARUL NIZAM BIN YAHAYA
5	PERJANJIAN PENGUBAHSUAIAN KESELURUHAN KAFU KULIM, KEDAH DARUL AMAN	10/2/2024 - 1/3/2025	87,000.00	PEJABAT AGAMA NEGERI KEDAH
6	KEBENARAN MERANCANG UNTUK MENDIRIKAN 1 UNIT RUMAH SESEBUAH 1 1/2 TINGKAT, DI ATAS LOT 8573, RPT JALAN TAMAN MERDEKA, DAERAH SELAMA PERAK.	11/10/2024 - 10/6/2025	460,000.00	AMY SHAHRIZA BINTI ALLAUDDIN
7	PERJANJIAN REKA DAN BINA RUMAH DI LOT GM 405 LOT 718 & GM 406 LOT 719, MUKIM 04, 13050 BUTTERWORTH PULAU PINANG	20/12/2024 - 19/8/2025	397,560.00	MOHD HEZRIE BIN ABDUL JALIL

PROJECT EXPERIENCE

Project Experience

No.	Project	Contract Period	Value (RM)	Department/ Agency
1	PERJANJIAN PENGUBAHSUIAN RUMAH DI NO 15, MEDAN MURAI, TAMAN RANTAU DAMAI, 14300 NIBONG TEBAL, PULAU PINANG	22/11/2023-5/6/2024	200,000.00	TUAN HAJI BOHARI BIN SAMSUDIN
2	CADANGAN PEMAJUAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 1184, HUTAN KAMPUNG, BANDAR ALOR SETAR, KEDAH (PROJEK MANAGEMENT CONSULTANT)	12/12/2023-1/12/2025	250,000.00	KAIRSAR LAND DEVELOPMENT Sdn. Bhd.
3	CADANGAN MEMBINA 1 UNIT RUMAH KEDIAMAN BERKELUASAN 2200 KP DI SELAMA PERAK	15/6/2023-5/1/2024	270,00.00	AHMAD FAUZI BIN ABDUL RAHMAN
4	KONTRAK PEMBINAAN RUMAH BANGLOW DI BAHAGIAN LOT 1360, KUBANG BERUANG MUKIM KEPELU, KUBANG PASU, KEDAH	22/11/2023-5/6/2024	364,750.70	WAN NOOR BAYA BINTI WAN CHIK

No.	Project	Contract Period	Value (RM)	Department/ Agency
5	REKABENTUK UBAHSUAI RUMAH SATU TINGKAT DI ATAS TANAH PERSENDIRIAN NO 751, PERMATANG TINGGI, BAKAR BATA, KEPALA BATAS, PULAU PINANG	31/1/2024-30/7/2024	148,000.00	ENCIK ZAKI AHMAD
6	PEMBINAAN RUMAH DI KUBUR PANJANG, KEDAH	3/5/2024 - 3/8/2024	70,000.00	PUAN ROZEYAH BINTI AHMAD
7	PROJEK PEMBANGUNAN DEWAN SERBAGUNA BERBUMBUNG DI SEKOLAH KEBANGSAAN TAMAN SERI WANG (KBA 3048) KUALA MUDA KEDAH.	4/4/2024-18/9/2024	637,175.40	JABATAN PENDIDIKAN NEGERI KEDAH KOMPLEKS PENDIDIKAN, JALAN STADIUM 05604 ALOR SETAR, KEDAH DARULAMAN.
8	TENDER TAHUNAN UNTUK MEMBEKAL DAN MENGHANTAR BAHAN - BAHAN KEJURUTERAAN BAGI TAHUN 2024 MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG.	01/01/2023 - 31/12/2024	93,953.00	PENGARAH JABATAN KEJURUTERAAN MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG PARAS 13, KOMTAR JLN PENANG 10675 GEORGETOWN PENANG
9	KERJA-KERJA MENAIK TARAF BANGUNAN BLOK 6 WISMA BINTARA SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI PENGKALAN UDARA BUTTERWORTH, DAERAH SEBERANG PERAI UTARA PULAU PINANG	26/6/2024 - 24/10/2024	587,744.00	UNIT TENTERA, JKR NEGERI PULAU PINANG

No.	Project	Contract Period	Value (RM)	Department/ Agency
10	KERJA RENOVATION UNIT PANGSAPURI SUTERA 636 SQFT DI SEBERANG JAYA PULAU PINANG	21/12/2023-23/2/2024	53,246.00	TUAN YUSOP BIN DIN
11	PENGUBAHSUAIN RUMAH DI NO 21 LORONG PINGGIRAN BERTAM 3, BERTAM PERDANA 4, 13200 KEPALA BATAS, PULAU PINANG	3/11/2023-25/2/2024	30,292.00	TUAN SALIM
12	KERJA - KERJA RENOVATION 1 UNIT RUMAH TERAS 2 TINGKAT DI TAMAN SERI SERDANG, BERTAM, PULAU PINANG	22/12/2023-25/3/2024	45,000.00	TUAN TARMIMI
13	INTERIOR DESIGN FEE FOR RESIDENTIAL INTERIOR DESIGN PROJECT AT NO 1, PERSIARAN BATU UBAN, BATU UBAN, PULAU PINANG.	6/12/2023-7/2/2024	10,900.00	DR. SENTHIL KUMARAN

PROJECT PHOTOS

**PROJEK BERSAMA JABATAN KERJA RAYA KOTA SETAR :
PEMBINAAN TABIKA KEMAS PKM KUALA KEDAH, KEDAH**



PROJECT VALUE: RM 813,000

Project On Going

PROJEK BERSAMA JABATAN KERJA RAYA PULAU PINANG :

MEMBEKAL, MEMASNAG DAN MENGUJI TERMA DIGITAL EXHIBIT UNTUK KERJA-KERJA HIASAN DALAMAN DAN KERJA BERKAITAN DI BANGUNAN MUZIUM NEGERI PULAU PINANG DI LEBUH FARQUHAR, PULAU PINANG



PROJECT VALUE: RM 780,200

Project On Going

PROJEK BERSAMA JABATAN PENDIDIKAN NEGERI KEDAH :

**CADANGAN PINDAAN & TAMBAHAN BAGI SEBUAH DEWAN TERBUKA BAGI 1
TINGKAT DIATAS SEBAHAGIAN LOT 9543, SEKOLAH KEBANGSAAN TAMAN SRI
WANG, DAERAH KUALA MUDA, KEDAH DARULAMAN.**

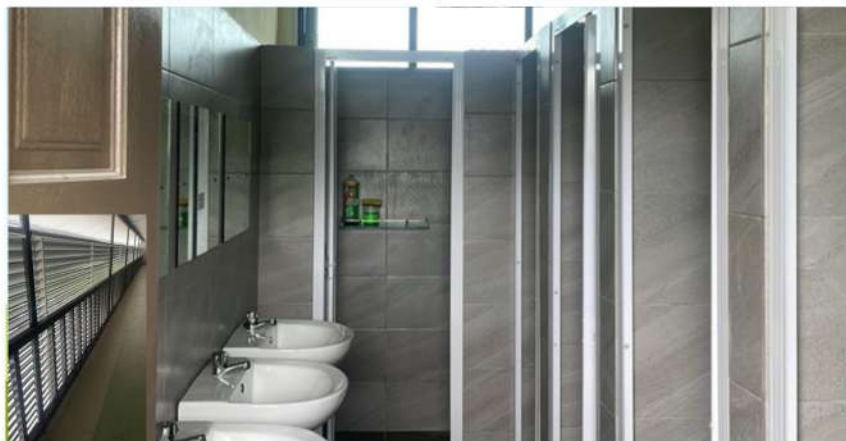


PROJECT VALUE: RM 637,175.40

Project Delivered

PROJEK BERSAMA UNIT TENTERA JKR PULAU PINANG :

**KERJA-KERJA MENAIK TARAF BANGUNAN BLOK 6 WISMA BINTARA SERTA
KERJA-KERJA BERKAITAN DI PENGKALAN UDARA BUTTERWORTH, DAERAH
SEBERANG PERAI UTARA PULAU PINANG**



PROJECT VALUE: RM 637,175.40

Project Delivered

PROJEK BERSAMA MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG :

TENDER TAHUNAN UNTUK MEMBEKAL DAN MENGHANTAR BAHAN – BAHAN KEJURUTERAAN BAGI TAHUN 2024 MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG.



PROJECT VALUE: RM 93,953.00

Project Delivered

PROJEK BINAAN RUMAH ATAS TANAH

CADANGAN PEMBINAAN 2 UNIT RUMAH SEMI D BERKONSEPKAN MODEN DI PADANG BENGGALI BUTTERWORTH, PULAU PINANG



PROJECT VALUE: RM 397,560

Project On Going

PROJEK BINAAN RUMAH ATAS TANAH

CADANGAN PEMBINAAN 3 UNIT ' TINY HOUSE ' BERKELUASAN 13 KAKI X 13 KAK, 1 UNIT DAPUR TERBUKA. 1 UNIT KOLAM RENANG BERKELUASAN 10 KAKI X 20 KAKI SERTA KERJA LAIN YANG BERKAITAN DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH LOT 2921 MUKIM 1, PERMATANG RAWA PENAGA PULAU PINANG.



PROJECT VALUE: RM 299,000

Project On Going

PROJEK BINAAN RUMAH ATAS TANAH
PEMBINAAN RUMAH DI KUBUR PANJANG, KEDAH



PROJECT VALUE: RM 79,000
Project Delivered

PERJANJIAN PENGUBAHSUIAN RUMAH DI NO 15, MEDAN MURAI, TAMAN RANTAU DAMAI, 14300 NIBONG TEBAL, PULAU PINANG



PROJECT VALUE: RM 200,000.00

Project Delivered

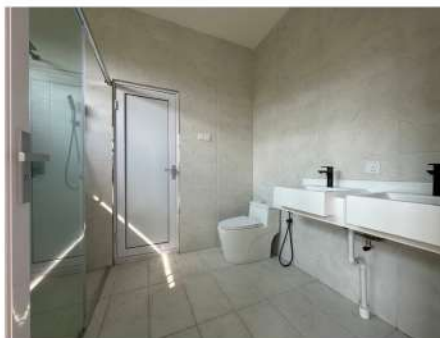
PERJANJIAN PENGUBAHSUAIAN RUMAH DI NO. 15, LORONG HALAMAN INDAH 16, TAMAN HALAMAN INDAH, 14200 SUNGAI JAWI, PULAU PINANG.



PROJECT VALUE: RM 178,088.60

Project On Going

KONTRAK PEMBINAAN RUMAH BANGLOW DI BAHAGIAN LOT 1360, KUBANG BERUANG MUKIM KEPELU, KUBANG PASU, KEDAH



PROJECT VALUE: RM 364,750.70

Project Delivered

**REKABENTUK UBAHSUAI RUMAH SATU TINGKAT DI ATAS TANAH PERSENDIRIAN
NO 751, PERMATANG TINGGI, BAKAR BATA, KEPALA BATAS, PULAU PINANG**



PROJECT VALUE: RM 148,000.00

Project Delivered

CADANGAN PEMAJUAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 1184, HUTAN KAMPUNG, BANDAR ALOR SETAR, KEDAH (PROJEK MANAGEMENT CONSULTANT)



PROJECT VALUE: RM 250,000.00

Project Delivered

PROVISION OF MANPOWER EQUIPMENTS, TOOLS AND CONSUMABLE FOR BRICK LAYING, PLASTERING AND PAINTING WALL WORKS AT MNFSB GURUN, KEDAH



PROJECT VALUE: RM 8,200.46

Project Delivered

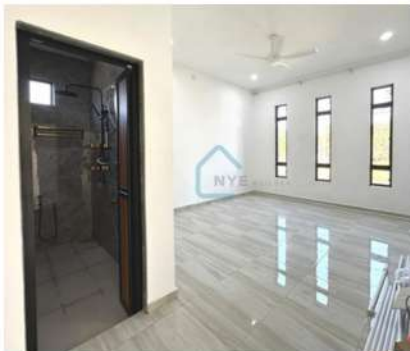
**PROVISION OF MANPOWER EQUIPMENTS, TOOLS AND CONSUMABLE FOR
CONSTRUCTION AND COMMISSIONING OF WATER DRAINAGE, ROADWAY AND
ROADMIX WORKS AT MNFSB GURUN, KEDAH**



PROJECT VALUE: RM 73, 750.00

Project Delivered

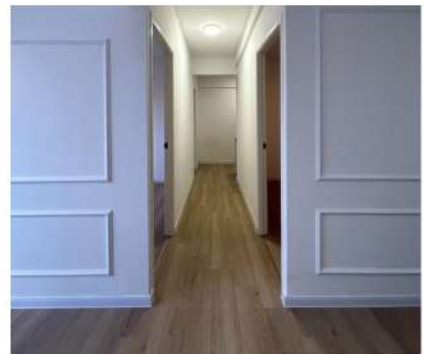
CADANGAN MEMBINA 1 UNIT RUMAH KEDIAMAN BERKELUASAN 2200 KP DI SELAMA PERAK



PROJECT VALUE: RM 270,00.00

Project Delivered

KERJA RENOVATION UNIT PANGSAPURI SUTERA 636 SQFT DI SEBERANG JAYA PULAU PINANG



PROJECT VALUE: RM 53,246.00

Project Delivered

**PENGUBAHSUAIN RUMAH DI NO 21 LORONG PINGGIRAN BERTAM 3, BERTAM
PERDANA 4, 13200 KEPALA BATAS, PULAU PINANG**



PROJECT VALUE: RM 30,292.00

Project Delivered

KERJA – KERJA RENOVATION 1 UNIT RUMAH TERAS 2 TINGKAT DI TAMAN SERI SERDANG, BERTAM, PULAU PINANG



PROJECT VALUE: RM 45,000.00

Project Delivered

**INTERIOR DESIGN FEE FOR RESIDENTIAL INTERIOR DESIGN PROJECT AT NO 1,
PERSIARAN BATU UBAN, BATU UBAN, PULAU PINANG.**



PROJECT VALUE: RM 102,581.00

Project Delivered

THANK YOU